

predloženi stečajni dužnik:
AD HOTELSKA OPREMA d.o.o.
Kesten brijeg 9, Zagreb
OIB: 54458892635

87. St-1104/2022
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II
Sutkinja Marija Bakula Vugrinec

IZVJEŠĆE

PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

U predmetu pod gornjim poslovnim brojem, Rješenjem naslovnog suda od 8. prosinca 2022. godine, imenovan sam za privremenog stečajnog upravitelja radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad gore naznačenim dužnikom.

I. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Dužnik AD HOTELSKA OPREMA društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge upisan je u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta 081277588. Uplaćeni temeljni kapital iznosi 20.000,00 kn. Sjedište društva registrirano je na adresi Zagreb, Kesten brijeg 9. Jedini osnivač i osoba ovlaštena za zastupanje je Dragan Pokrivač, OIB: 90153677113 iz Čakovca, Matije Gupca 18.

II. PODUZETE AKTIVNOSTI OD POKRETANJA PRETHODNOG POSTUPKA

1. Uputio sam dopis zakonskom zastupniku dužnika na koji nisam zaprimio odgovor te mi je onemogućen uvid u poslovnu dokumentaciju.

- Prilog br. 1

2. Potvrdom o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika, koju sam od strane Financijske agencije ishodio na dan 9. prosinca 2022. godine, potvrđuje se da je na računima i novčanim sredstvima dužnika na dan izdavanja Potvrde evidentirano 371 dana neprekidne blokade odnosno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje. Ovršenik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 297.926,09 kn.

- Prilog br. 2
 - a) Potvrda o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika
 - b) Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje bez specifikacije naplate

3. Od nadležne službe Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ishodio sam podatak o osiguranicima dužnika iz kojeg je razvidno da dužnik **NEMA** evidentiranih zaposlenika.

- Prilog br. 3

4. U stanici za tehnički pregled vozila CVH STP "ZAGREB 2", Miroslava Kraljevića 28-30, Zagreb dana 15. prosinca 2022. ishodio sam Uvjerenje iz kojeg proizlazi da je dužnik **EVIDENTIRAN** kao vlasnik vozila.

- Prilog br. 4

5. Gradski ured za katastar i geodetske poslove grada Zagreba izdalo je Uvjerenje u kojem potvrđuje da dužnik **NIJE** upisan u katastarski operat na području Republike Hrvatske.

- Prilog br. 5

III. IMOVINA DUŽNIKA

Prema prethodno navedenom Uvjerenju o vlasništvu vozila, a uvažavajući činjenicu da nisam uspio stupiti u kontakt s zakonskim zastupnikom dužnika, ishodio sam katalošku procjenu vrijednosti vozila na neviđeno:

1. vozilo marke BMW SERIJA 5 520 D, god. proizvodnje 2013.,
 - Prilog br. 6
- s mjerom zabrane raspolaganja od 6. svibnja 2021.: ovrha/rješenje

Kataloška orijentacijska vrijednost vozila iznosi 128.978,00 kn.

NAPOMENA: radi o orijentacijskoj vrijednosti vozila do kojeg nisam uspio doći da se uvjerim da li uopće postoji u naravi te u kakvom se stanju nalazi.

Uvidom u provjeru osiguranja pri Hrvatskom uredu za osiguranje, predmetno vozilo je 19. prosinca 2022. bilo osigurano kod osiguravajućeg društva: EUROHERC OSIGURANJE D.D., broj police automobilske odgovornosti: 08105332507 (prilog br. 7).

IV. TROŠKOVI STEČAJNOGA POSTUPKA

Troškovi otvorenog prethodnog postupka i predviđivi troškovi za šest mjeseci od dana otvaranja uključuju:

Rb	Opis	Iznos (kn)
1	Knjigovodstvo mjesečno 625,00 (šest mjeseci)	3750,00
2	Otvaranje i vođenje žiroračuna, telefonske usluge, materijalni troškovi (fotokopiranje, poštarina, sudske i upravne pristojbe i sl.)	500,00
3	Ostali (izrada pečata, arhiviranje i sl.)	2.500,00
4	Nagrada stečajnom upravitelju	3.000,00
5	Ukupno	9.750,00

Napomena: Navedeni troškovi predstavljaju predvidive troškove koji se nužno poduzimaju u stečajnom postupku u razdoblju od šest mjeseci od dana otvaranja stečajnoga postupka, a iste u trenutku sastavljanja ovog Izvješća nije moguće u cijelosti predvidjeti. Moguća su povećanja za eventualna angažiranja određenih procjenitelja kao i obračune poreza koje je stečajni dužnik u obvezi plaćati.

Ukoliko je FINA u skladu s odredbom čl. 112. st. 5. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17, 36/22; dalje u tekstu: Stečajni zakon) na ime predujma za namirenje troškova stečajnog postupka zaplijenila određena novčana sredstva, za ista se troškovi umanjuju.

V. ZAKLJUČAK I MIŠLJENJE

Nakon pregleda dostupnih podataka može se zaključiti da predloženi dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja jer mu je račun blokiran duže od 60 dana.

Na strani dužnika, postoje stečajni razlozi predviđeni u čl. 5. i 6. Stečajnog zakona – nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.

Prije svega predlažem cijjenjenom sudu da prema čl. 178. Stečajnog zakona pozove, a u slučaju neodazivanja odredi dovođenje zakonskog zastupnika radi očitovanja gdje se nalazi vozilo dužnika koje je bilo predmet procjene.

Ukoliko bi takav pokušaj ostao neuspješan, predlažem provedbu stečajnog postupka u skladu s čl. 132. Stečajnog zakona i da se pozivu vjerovnici dužnika, AD HOTELSKA OPREMA d.o.o., Zagreb, Kesten brijeg 9, OIB: 54458892635, te druge osobe koje za to imaju pravni interes, da u roku od 15 dana predujme iznos od 9.750,00 kn za pokriće troškova prethodnog postupka i eventualno otvorenog stečajnog postupka.

U slučaju da se prethodno navedeni iznos ne bi predujmio u zakonskom roku, prema utvrđenim činjenicama u navedenom izvješću, kao privremeni stečajni upravitelj, smatram da su ispunjeni svi preduvjeti iz čl. 132. Stečajnog zakona te predlažem Stečajnom sucu donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka.

privremeni stečajni upravitelj
Karlo Goričanec

Prilozi:

1. Dopis zakonskom zastupniku
2. a) Potvrda o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika
b) Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje bez specifikacije naplate
3. Dostava podataka o osiguranicima od HZMO, Područna služba u Zagrebu
4. Uvjerenje Stanice za tehnički pregled vozila, CVH STP "Zagreb 2".
5. Uvjerenje Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove Grada Zagreba
6. Kataloška procjena BMW
7. Hrvatski ured za osiguranje